
Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dílo

Informace a vzor jak sepsat smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o dílo.

Objednatel: Karel Mráz

Úvoz 2, 602 00 Brno

r.č. 123456/7890

Zhotovitel: Josef Kvašák

Cejl 1, 602 00 Brno

IČ: 12345678

Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dílo

Čl. 1

1.1 Smluvní strany se zavazují uzavřít do 1.3.2009 budoucí smlouvu o dílo.

1.2 Předmětem budoucí smlouvy je zhotovení ručně vyřezávaného plotu pro objednatele, dle, k tomuto účelu graficky zpracovaných, návrhů zhotovitele, ze kterých si objednatel vybere.

1.3 Po řádném dokončení díla, bude zhotoviteli náležet odměna v maximální výši 45 000,- Kč

(slovy =čtyřicetticíc=), přičemž výsledná a konečná cena předmětu plnění bude vycházet z dohody smluvních stran na základě zhotovitelem předloženého rozpočtu. Případné zálohy a jejich výše, budou dohodnuty při uzavření vlastní smlouvy o dílo.

1.4 Výroba a výstavba plotu bude dokončena do šesti měsíců od data podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.

Čl. 2

2.1 Objednatel pokryje náklady na zhotovení a výstavbu plotu z prodeje bytové jednotky, získané v dědickém řízení z pozůstalosti rodičů. Vzhledem k tomuto se účastníci této smlouvy dohodli, že objednatel může od této smlouvy odstoupit oznámením o odstoupení od smlouvy, jakožto jednostranným právním úkonem, nepodaří-li se mu výše jmenovanou nemovitost prodat do data uvedeného v Čl. 1.1 a získat tím tedy potřebné prostředky. Tento úkon lze provést pouze písemně, k rukám zhotovitele a tím se ruší tato smlouva od počátku. Objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady do té doby vynaložené na přípravu realizace shora uvedeného předmětu plnění.

2.2 Smlouvu o dílo vypracuje objednatel na základě výzvy zhotovitele, předložené objednateli nejpozději do 30. 12. 2008. Součástí výzvy bude závazný nabídkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.

Čl. 3

3.1 Ostatní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.

Čl. 4

4.1 Smluvní strany stvrzují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla sjednána v tísní a ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Brně dně 20.9.2008

Karel Mráz

Josef Kvašák

[wpfilebase tag="file" id=30]