
Žaloba na uložení povinnosti bezplatně odstranit vady díla

Informace a vzor jak vytvořit žalobu na odstranění vad díla.

**Okresnímu soudu
v Kutné Hoře**
Soudní 33
284 01 Kutná Hora

Žalobce:

Karel Mráz, podnikatel,

Úvoz 2, 602 00 Brno
r.č.123456/7890

zastoupený

JUDr. Josefem Kvašákem, advokátem,

Cejl 1, 602 00 Brno

Žalovaný:

Labe a.s.,

Kobližná 8, 602 00 Brno
IČ:23456789

Věc:

Žaloba o bezplatnou opravu vady díla

Soudní poplatek ve výši 1000 Kč uhrazen kolkem.

D v o j m o

Čl. 1

1.1

Zhotovitel se dne 1. 4. 2007, č. j. 327-4/1 zavázal smlouvou uzavřenou podle § 536 a násl. obch. zák. provést výměnu oken provozovny žalobce domu č. p. 37 v Úvoz 2, Brno.

1.2

Smlouva o převzetí díla byla účastníky podepsána dne 1. 6. 2007.

Čl. 2

2.1

Žalobce byl dne 3. 8. 2007 vedoucím provozovny p. Janem Urbanem upozorněn, že nově namontovanými okny do objektu silně zateklo při průtrži mračen v noci ze dne 2. 9. 2007 na 3. 9. 2007.

2.2

Žalobce uplatnil nárok na bezplatné odstranění vady doporučeným dopisem ze dne 10. 9. 2007, který byl zaslán žalovanému s uvedeným projevem vady díla.

2.3

Dopisem ze dne 1. 10. 2007 bylo žalobci sděleno žalovaným, že vadu odmítá odstranit, protože jde o vadu, kterou měl zjistit již při prohlídce prováděné při předání.

Čl. 3

3.1

Vzhledem ke splnění podmínek pro uplatnění nároku z odpovědnosti zhotovitele za vady, ke které dle žalobce došlo, navrhuje, aby Okresní soud vydal tento

r o z s u d e k :

Do 30 dnů od nabytí právní moci tohoto rozsudku se žalovanému ukládá bezplatně opravit výměny oken domu v Kobližně ulici č.p. 8 v Brně, projevující se zatékáním vody do objektu při dešti.

Žalovaný je povinen uhradit žalobci náklady řízení ve výši 2 300,- Kč, a to do rukou advokáta žalobce.

V Brně 20.9.2009

Karel Mráz

Důkaz:

[wpfilebase tag="file" id=35]